



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ನಂಜಣ
Volume 159

ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ೨೪, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೪ (ವೈಶಾಹಿ, ೦೪, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬)
BENGALURU, WEDNESDAY, 24, APRIL, 2024 (VAISHAKHA, 04, SHAKAVARSHA, 1946)

ಸಂಚಿಕೆ ನಂಜಣ
Issue 84

ಭಾಗ ೨

ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ
ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಜಿ 115 ವೆಚ್ಚೆ-12/2024
(ಇ-ಅಧೀಕ್ಷ ಕೆಡತೆ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ವಿಧಾನಸೌಧ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 15.04.2024

ತಿದ್ಯುಪದಿ

ಈ ಹಿಂದೆ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 115 ವೆಚ್ಚೆ-12/2024, ದಿನಾಂಕ: 01.03.2024 ರಲ್ಲಿನ ವರದನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ "LG OLED 92G2" ಎಂಬುದರ ಬದಲಾಗಿ " **LG OLED 97G2PSA**" ಎಂಬುದಾಗಿ ತಿದ್ಯುಪದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಓದಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಳ್ಕಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮೃ ಎನ್.ಎಂ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀಕ್ಷ ಕಾರ್ಯದಾರ,
ಅಧಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

PR-433

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಂಖ್ಯೆ: ಆಜ್ 329 ದೆಂಪ್ತಿ-12/2024

(ಇ-ಅಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಧಾನ ಸೌಧ

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 15.04.2024

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪ್ರೋಲೀನ್ ಪ್ರಧಾನ ಕಳ್ಳೇರಿ ನೇರಿದಂತೆ ಇತರೆ ಘಟಕಗಳಲ್ಲಿನ ವಾಹನಗಳಿಗೆ Petro Card ಮುಖೇನ Petrol ಮತ್ತು Diesel ಇಂಧನವನ್ನು ಒಂದು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ M/s Indian Oil Corporation Limited., ರವರಿಂದ ರೂ.14.20 ಕೋಟಿಗಳ ಪೆಚ್ಚಿದಲ್ಲಿ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999 ರ ಕಲಂ 4(ಬಿ) ರಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚೆಲಾಯಿಸಿ ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದಿರುತ್ತದೆ ಎನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆಯನ್ನು ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮೃ ಎನ್.ಎಂ.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾರ್ಯದಾರ
ಅಧಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಳಿ)

PR-434

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಂಖ್ಯೆ: ಆಜ್ 535 ದೆಂಪ್ತಿ-12/2023

(ಇ-ಅಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಧಾನ ಸೌಧ

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 16.04.2024

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭವನ, ನವದೇಹಲಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ 7 ವಾಹನಗಳನ್ನು ಪ್ರತೀ ವಾಹನಕ್ಕೆ ರೂ.19,46,421/-ಗಳಂತೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ರೂ.1,36,24,947/- ಗಳ ದೆಂಪ್ತಿದಲ್ಲಿ M/s. Toyota Kirloskar Motor Private Limited, Ramanagar District ಇವರಿಂದ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999 ರ ಕಲಂ 4(ಬಿ) ರಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚೆಲಾಯಿಸಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದಿರುತ್ತದೆ ಎನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆಯನ್ನು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮೃ ಎನ್.ಎಂ.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾರ್ಯದಾರ
ಅಧಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಳಿ)

PR-435

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಜ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ,
ನಂ. 146, ತನೇ ಮಹಡಿ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ, ಕನೆ ಅಡ್ರೆಸ್, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-೦೩

ವಿಷಯ: ದಿ ಹಿರಿಯೂರು ಅಬ್ದನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ಹಿರಿಯೂರು ಈ ಸಂಘರ್ಜನ್ನು ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟಿವ್ ಡ್ಯೂರೆಕ್ಟರ್, ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ರವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಫ್ಷರ್.ಎಂಬೆನ್.ಎಲ್.ಸಿ-21/12.23.075/2023-24 ದಿನಾಂಕ: 12-01-2024.

2. ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟಿವ್ ಡ್ಯೂರೆಕ್ಟರ್, ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಫ್ಷರ್.ಎಂಬೆನ್.ಎಲ್.ಸಿ-21/12.23.075/2023-24 ದಿನಾಂಕ: 12-01-2024.

3. ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಜ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು, ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿಭಾಗ ಇವರ ಆಂತರಿಕ ಟಿಫ್ಷಣ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್.ಸಿ.ಎನ್/ಯು.ಜಿ.ಸಿ-7/184/ಇತರೆ/23-24 ದಿನಾಂಕ: 18-01-2024.

4. ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಜ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು (ವಿಸಿಡಿ), ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ ಇವರ ಇ-ಮೆಲ್ಲ್ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್.ಸಿ.ಎನ್/ಸಮಾಪನೆ/73/ 2023-24 ದಿನಾಂಕ: 30-01-24.

5. ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಜ ನಿಬಂಧಕರ ಸುತ್ತೊಂದೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್.ಸಿ.ಎನ್: 40: ಎಲ್.ಕ್ಯಾಡಿ: 2011-12 ಸುತ್ತೊಂದೆ-227 ದಿನಾಂಕ: 25-04-2012.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ದಿ ಹಿರಿಯೂರು ಅಬ್ದನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ಹಿರಿಯೂರು ಈ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಆರ್.ಸಿ.ಡಿ/431/ಆರ್.ಸಿ.ಎನ್-2540/73-74 ದಿನಾಂಕ: 23-10-1973 ರಿಳಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಜ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, ಜಿತ್ತುದುಗ್ರೆ ಜಲ್ಲಿ ಜಿತ್ತುದುಗ್ರೆ ರವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 09-12-2013 ರಂದು ಸಮರ್ಪಿತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತಿದ್ದುಪಡಿಯು ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಜ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು ಇವರ ಆದೇಶದ ರೀತಾಗ್ಯ ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯವಾಗ್ಯತ್ವಿಯು ಹಿರಿಯೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಂಘ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಪಡೆದು ಹಲವಾರು ವರ್ಷ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಡೆಸಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ನಿರ್ದೇಶನಗಳು ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ನಿಯಂತ್ರಣಾ ಕಾಯ್ದೆ 1949 ರ ಅವಕಾಶಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ-1 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ Cancellation of license issued to carry on banking business in India under Section 22 read with Section 56 of the Banking Regulation Act, 1949-The Hiriyuru Urban Co-operative Bank Ltd., Hiriyuru, Karnataka ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ Imposition of Supervisory Action Framework (SAF). Imposition of All Inclusive Directions. Major Financial Parameters. Major Irregularities. Measures towards Resolution /Action Plan for revival. Issuance of Show Cause Notice (SCN) for cancellation of banking license. The bank's reply to the SCN and the RBI's reply thereon. Latest financial position. Payment by DICGC. ಈ ಅಂಶಗಳ ಆಧಾರವಾಗಿ ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ TAFCUB Recommendation ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ Conclusion ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅಂತಿಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯಕ್ಕೆ ಬಂದು ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ರದ್ದು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

It is evident from the foregoing that even though the bank was given ample time and opportunity for its revival, the bank's key financials have continued to remain precarious. It has also failed to adhere to various statutory provisions of the BR Act and regulatory guidelines, directions etc. Issued by RBI from time to time. Furthermore, the bank has failed to submit any credible action plan for its revival or merger with any stronger bank. Moreover, while responding to the SCN, the assurances given by the bank to rectify the discrepancies and revival of the bank are not credible.

The efforts made by the bank are not considered sufficient to justify the continuation of its operations, given that there is little scope for income generation when the gross NPA of the bank was as high as 99.85% as on June 30, 2023, as reported by the bank. Thus, it is conclusively established that:

- a) The bank is not satisfying the requirement of minimum capital and reserves as prescribed under Section 11(1) read with Section 56 of the Banking Regulation Act and capital adequacy and earning prospects as stipulated in Section 22(3)(d) read with Section 56 of the BR Act and stipulated minimum regulatory CRAR requirement of 9%.
- b) The bank is not in a position to pay its present and future depositors, thereby not complying with sections 22(3)(a) read with Section 56 of the BR Act.
- c) The affairs of the bank were and are being conducted in a manner detrimental to the public interest and interest of the depositors and that the general character of the management of the bank is prejudicial to the interest of depositors and also public interest. thus, the bank has not been complying with provisions of 22(3)(b), 22(3)(c) read with Section 56 of the BR Act. The depositor's interest is in peril with the bank.
- d) The bank's efforts for revival have been far from adequate and its financials have remained precarious though the bank has been given ample time and opportunity. No merger proposal has been received in respect of the bank. Thus, no useful purpose would be served by allowing the bank to continue its banking activity as envisaged in section 22(3)(e) read with Section 56 of the BR Act. Rather, public interest would be adversely affected if the bank is allowed to carry on its banking business any further.

Having regard to all these facts and circumstances, RBI is satisfied that allowing the bank to carry on banking business any longer would be detrimental to the interests of its present and future depositors and therefore, the banking license granted to the bank to conduct banking business in India needs to be cancelled. Accordingly, in exercise of the powers conferred on RBI under Section 22(4) read with Section 56 of the BR Act, the license issued on July 23, 1974 to The Hiriyuru Urban Co-operative Bank Ltd., Hiriyuru, Karnataka to commence and carry on banking business in India, is hereby cancelled. This order makes it obligatory on the part of the bank to stop

conducting the business of banking within the meaning of Section 5 (b) read with Section 56 of the BR Act and other forms of business as mentioned in Section 6 read with Section 56 of the BR Act with immediate effect ಎಂದು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಉಲ್ಲೇಖ-2 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಘದ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದ್ದ ಅಂಶವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

2 (gg) And 13D of the Deposit Insurance and Credit Guarantee Corporation Act, 1961— The Hiriyur Urban Co-operative Bank Ltd., Hiriyur, Karnataka ರ ಅವಕಾಶಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ General Manager, Reserve Bank Of India ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: DoR.MON/RLC-21/12.23.075/2023-24 Date: January 12, 2023

The affairs of The Hiriyur Urban Co-operative Bank Ltd., Hiriyur, Karnataka (here after referred to as 'the bank') are being conducted in a manner detrimental to the interest of its depositors, and the bank is not in a position to pay its present and future depositors, has cancelled the license issued to the bank for carrying business in India, under section 22 read with section 56 of the Banking Regulation Act, 1949 (here after referred to as 'the BR Act'). Further, the Reserve Bank of India is satisfied that,

1. The bank has failed to comply with the requirements of section 11(1) read with section 56 of the BR Act:
2. The bank has become disentitled to carry on the business of banking in India. By reason of the cancellation of its license issued to it by Reserve Bank of India, under section 22(4) read with section 56 of the BR Act as it has failed to comply with the requirements of sections 22(3)(a) ,22(3)(b), 22(3)(c), 22(3)(d) and 22(3)(e) of the BR Act:
3. The continuance of the bank is prejudicial to the interests of its depositors:
4. The bank with its present financial position would be unable to pay its present depositors in full: and
5. It is necessary in public interest and for preventing the affairs of the bank being conducted in a manner detrimental to the interests of its depositors to wind up the affairs of the bank:

And therefore, hereby requires the Registrar of Co-operative Societies, State of Karnataka, to wind up the affairs of the bank, in terms of section 72 A of the Karnataka Co-operative Societies Act, 1959 read with sections 2(gg) and 13D of the Deposit Insurance and Credit Guarantee Corporation Act, 1961 and to make an order for winding up of The Hiriyur Urban Co-operative Bank Ltd., Hiriyur, Karnataka, Karnataka and appoint a Liquidator thereof

ಉಲ್ಲೇಖ-1 ರ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲೇಖ-2 ರ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ-3 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು (ಬಸಿಡಿಟಿ), ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರ ಕಳೆರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ್ನು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೯ ರ ಕಲಂ 72 (2) ರ ಮೇರೆಗೆ ಕಾಯ್ದೆವ್ಯಾಪ್ತಿ ನಿಬಂಧಕರಾದ ಈ ಕಳೆರಿಯು ಸಮಾಪನಾದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ೨೦೧೯-೨೦ ೨೦೨೧-೨೨ ರವರೆಗಿನ ನಾಲ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಡೆಸಿದ ಶಾಸನಬಳ್ಳ ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿರುವ ಆಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಷ್ಟದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಕಾಯ್ದೆ, ಆರೋಜಿಬ ಸುತ್ತೊಳೆಗಳು, ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಉಪ ನಿಯಮಗಳು ಬೇಲೂ, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೯ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.

ಬ್ಯಾಂಕ್ ದಿನಾಂಕ: ೩೧-೦೩-೨೦೨೨ ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ರೂ.೩೪೧.೬೪ ಕೊಂಡಿಗಳ ಲೇವಣಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು, ನಾಲ್ಕು ಮತ್ತು ಮೂರು ದಿನಗಳ ರೂ.೩೦೭.೨೯ ರಷ್ಟಿದ್ದು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಲೇವಣಿಗಳ ಮೇಲೆ ಅತಿಯಾಗಿ ಅವಲಂಬನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಬ್ಯಾಂಕು ಅನುತ್ತಾದಕ ಆಸ್ತಿ (ಎನ್‌ಎಂ‌ಎ) ಯು ದಿನಾಂಕ: ೩೧-೦೩-೨೦೨೨ ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ೨೯೮.೩೯ (೭೭.೧೦%) ರಷ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಇದು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ದ್ರವ್ಯತೆಯ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಹಿತಕರವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ದಿ: ೩೧-೦೩-೨೨ ರವರೆಗಿನ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ಭಾಗ್ಯತೆ ಇಲ್ಲಿರಿವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆರ್ಜಿಬ ಯನ್ನ ಗ್ರೈಡ್ ಲೈನ್‌ನ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯ್ದೆ ನಿರವಹಿಸದೆ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಮೀರಿ ಕೆಲಸ ನಿರವಹಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ನ ನಾಲ್ಕು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಈಡಿ ಪ್ರಗತಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಂಡವಾಳವು ಕುಸಿದಿರುತ್ತದೆ. ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಣವನ್ನು ವಾಪಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ ಬಂಡವಾಳವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಲೇವಣಿದಾರರ ಲೇವಣಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕುಸಿತಗೊಂಡು ನಷ್ಟದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ಕ್ಷೀಳಿಸಲಾಗಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಏಂದಿಗೆ ಇಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ್ನು ಕಾಯ್ದೆ ನಿರವಹಿಸಲು ಅನುವುಮಾಡಿಕೊಂಡಿರೆ ಇದರಿಂದ ಸಾವಂಜಿಸಿಕರಿಗೆ, ಲೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಿರ್ದಿಷಿಸಿ ಆರ್ಜಿಬ ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಲೈನ್‌ನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೯ ರ ಕಲಂ 72-ಎ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕು ಯಾವೋಂದು ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕನ್ನು ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸುವೆಲ್ಲ ಹಾಗೆ ಮಾಡುವುದು, - ಈ ಅಧಿನಿಯಮುದಲ್ಲಿ ತಡ್ಡಿರುಧ್ವವಾಗಿ ಏನೇ ಇಡ್ಡರೂ ಲೇವಣಿ ವಿಮಾ ನಿಗಮ ಅಧಿನಿಯಮ, ೧೯೬೧ ರ (೧೯೬೧ ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 47) ೧೩ ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಸನ್ಸೂಚಿತಗಳಲ್ಲಿ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕು ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕನ್ನು ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದರೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರನು ಹಾಗೆ ಮಾಡತಕ್ಕಿಂತು ಎಂದು ಕಾನೂನು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮೇರೆಗೆ ದಿ ಹಿರಿಯೂರು ಅಬಣ್ ಕೊಂಡಿಗೆ ಅಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ಹಿರಿಯೂರು ಈ ಸಂಘವನ್ನು ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸುವುದು ಕೆಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದೇಶ

ನಂ : ಜೆಇರ್ಜಿ/ಸಮಾಪನೆ/೧೨/೨೦೨೩-೨೪

ದಿನಾಂಕ: ೦೨-೦೨-೨೦೨೪

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಆದ ನಾನು ಸಹಕಾರದ ಅಧಿಸೂಜಿನೆ ನಂಖ್ಯೆ : ಸಿಟ್/೭೧/ಸಿಲಾರ್/೧೦/೨೦೧೬ ದಿನಾಂಕ: ೦೬-೧೨-೨೦೧೬ ರಡಿ ನನಗೆ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೯ ರ ಕಲಂ 72 (1)(2)(3) ಹಾಗೂ ಕಲಂ 72-ಎ ರ ಅವಕಾಶಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ನಿರ್ದೇಶನದ ಮೇರೆಗೆ ದಿ ಹಿರಿಯೂರು ಅಬಣ್ ಕೊಂಡಿಗೆ ಅಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ಹಿರಿಯೂರು ಈ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಸಮಾಪ್ತಿಗೊಳಿಸಬೇಕು ದಿ ಹಿರಿಯೂರು ಅಬ್ದನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್‌ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ಹಿರಿಯೂರು ಸಂಪರ್ಕ ಕೆಲಂ 73 ರಸ್ತೆಯ ಸಮಾಪ್ತಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, ಜಿತ್ತಮುಗ್ರೆ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಜಿತ್ತಮುಗ್ರೆ ಜಲ್ಲಿ ಇವರನ್ನು ನೇಮಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ಸಮಾಪ್ತಿಕಾರಿಯು ಪ್ರಭಾರ ವಹಿಸಿಕೊಂಡು ಕೆಲಂ 74 ರ ಅವಕಾಶಗೊಳಿಸಬೇಕು ಕ್ರಮವಿಟ್ಟು, ಕೆಲಂ 75 ರ ಅವಕಾಶದ ಮೇಲೆಗೆ ನಡರಿ ಸಂಘದ ನೋಂದಣಿ ರದ್ದುತ್ತಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸಮಾಪ್ತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ನಿಬಂಧಕರು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಸುತ್ತೂಲೆ / ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಅನುಸಾರ ಸಂಘದ ಆಸ್ತಿ ಜವಾಭ್ಯಾರಿ ತೆಂಬೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಸೂಲಾತಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ವಹಿಸಿ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಜವಾಭ್ಯಾರಿಗಳನ್ನು ವಿಲೇ ಮಾಡಲು ಆದ್ಯತಾ ಪೆಟ್ಟಿ ಅನುಮೋದಿಸಿಕೊಂಡು ಸಂಘದ ಆಸ್ತಿ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಿವುದು.

ఈ ఆదేశపు నన్న సహి కాగు కట్టించి ముద్దేయందిగె దినాంకః 02-02-2024 రందు కొరడిసిరుత్తేనె.

સહી/-

(ಅಶ್ವತ್ತನಾರಾಯಣ)

ప్రఫు
సక్కార సంఘగాళ జంయ నిబంధకరు
బెంగళూరు ప్రాంత, బెంగళూరు.

PR-436

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರಕ್ಷಣೆಗೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ,

ನಂ. 146, ತನೇ ಮಹಡಿ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ, ಪಿನ್ ಅಡ್‌ರನ್‌ಸ್ಟ್, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-03

ನಂ.ಜೆರ್ಜ/ಸಮಾಪನೆ/11/2023-24

ଦିନାଂକ: 28-08-2023

ವಿಷಯ: ಶ್ರೀ ಶಾರದ ಮಹಿಳಾ ಕೋ-ಆರ್ಥಿಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ., ತುಮಕೂರು ತಿಂಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ್ನು ಸಮಾಪ್ತಿಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ഉള്ളേഖ: 1.ആജിവപ്പത്തെന്നുംപുംಡിപ്പാരു.വാംഡുന്നു/ആരുസിവല് 05/12.23.177/23-24
ദിനാംക:11-07-23

3.ನಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟ ಸಿಬಂಧಕರು, ಪಟ್ಟಣ ಬ್ರಹ್ಮಂಕ್ ವಿಭಾಗ ಇವರ ಅಂತರಿಕ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಪೂರ್ಣಾರ್ಥಿಸಿಲ್ಲ/ಯುಜಸಿ-7/46/ಇತರೆ/23-24 ದಿನಾಂಕ:11-07-23.

4.ನಹಕಾರೆ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು (ಐಸಿಡಿಪಿ) ಇವರ ಪತ್ರದ
ನಂಪ್ರೈ:ಆರ್.ಸಿ.ಎಸ್/ನಮಾಪನೆ/13/2023-24 ದಿನಾಂಕ:18-07-23

5.ನಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ ಪ್ರತ್ಯೋಜನೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂಬ್ಯಾಂಕೆ 71ಸಿಎಲ್ ಎಂ2016 ದಿ:06-12-2016

6. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಅನೆಪ್/ಸಮ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 05-08-23.

7.ನಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಉಪನಿಬಂಧಕರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಪತ್ರ
ಸಂಪೂರ್ಣದಿ.ಆರ್.ಎ/ಸ/01/23-24 ದಿನಾಂಕ:08-08-23.

8.ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರ ಸುತ್ತೂರೆ ನಂಬ್ಯಾಗ್ರಸಿಎನ್:40: ಎಲ್ಕ್ಯೂಡಿ:2011-12 ಸುತ್ತೂರೆ-227 ದಿನಾಂಕ: 25-04-12.

* * * * *

ಪ್ರಸಾದನೆ:

ಸ್ವರ್ಗಿತಗೊಂಡಿರುವ ಶ್ರೀ ಶಾರದಾ ಮಹಿಳಾ ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್‌ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ ತುಮಕೂರು ಈ ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್‌ಎಂಬ್-32/ಎನ್‌-7/ಸಿ.ಆರ್‌239/84-85 ದಿನಾಂಕ:10-09-1984ರಲ್ಲಿ

నహకార సంఘగళ లుప నిబంధకరు, తుముకూరు జల్లి తుముకూరురపరింద నోండణయాగిద్దు, బ్యాంకోన కాయఁవ్యాట్టియు తాల్పుకు మణ్ణద్వాగిరుత్తదే. సదరి బ్యాంకో బ్యాంకింగ్ ల్సేన్స్ పడేదు హలవారు వషణ బ్యాంకింగ్ వ్యవహారచన్న నడేసిరుత్తదే. ఆదరి బ్యాంకింగ్ వ్యవహారదళ భారతియ రిసవోం బ్యాంకిన నిదేణశనగళు హగ్గు బ్యాంకింగ్ నియంత్రణా కాయ్యి 1949ర అవకాశగళ ఉల్లంఘనే మాడిరుపుదరింద, సదరి బ్యాంకోన బ్యాంకింగ్ ల్సేన్స్ను రద్దు మాడి బ్యాంకోన్న నమాపనే మాడలు ఉల్లేఖ (1) మత్తు (2) ర పత్రుదళ భారతియ రిసవోం బ్యాంకో నిదేణశన నిఎడిరుత్తదే. ముందువరేదు ఉల్లేఖ (3) మత్తు (4) ర పత్రుగళన్న నహకార సంఘగళ జంట నిబంధకరు (పట్టణ బ్యాంకాగళ విభాగ) మత్తు నహకార సంఘగళ జంట నిబంధకరు (బసిడిపి) రపర పత్రుగళలు సదరి బ్యాంకో తాల్పుకు మణ్ణక్కింత కేజ్పు జల్లు మణ్ణక్కింత కడిమే కాయఁవ్యాట్టియుళ్లద్వాగిరుపుదరింద నమాపనా ప్రక్కియె నడేసలు ఈ కట్టేరిగే నిదేణశన నిఎడిరువ మేలరిగే ఉల్లేఖ (6) ర ఈ కట్టేరి పత్రుదళ నహకార సంఘగళ లుప నిబంధకరు, తుముకూరురపరిగే అరే నశారి పత్ర ముఖేన బ్యాంకోన్న నమాపనే మాడువ నంబంధిత అవశ్యక మాహితి / దావలాతిగళన్న ఉద్దేశిత క్రమక్షే ఒళపడువ అవశ్యకతెయిన్న పరితీలసి ప్రస్తావనే సల్లనసలు నూజసలుగిత్తు. ఈ మేలరిగే ఉల్లేఖ (7) ర పత్రుదళ ఈ కేళకండంతే వరదిసిరుతారే.

“ನಡರಿ ಬ್ರ್ಯಾಂಕ್ ಬ್ರ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಕಾಯ್ದೆ, ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, ನಿಯಮಗಳು, ಇಲಾಬಾ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು, ಆರ್ಜಿ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಬ್ರ್ಯಾಂಕಿನ ಉಪನಿಯಮಗಳು ಬ್ಯುಲಾ ರೀತ್ಯಾ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸದೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕಾಯ್ದಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಬ್ರ್ಯಾಂಕಿನ ಉಪ ನಿಯಮ ಇತ್ತೀಚ್ಯಾಯ ಆಧಾರರಹಿತ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಶೀ.5 ರಂತೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಶೀ.2.5 ರಂತೆ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸಾಲ ಜೋಡಣಾ ಷೇರನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವೇಳೆಯಲ್ಲ ಕೆಲವೊಂದು ಅಜ್ಞಗಳನ್ನು ಪರಿಕ್ಷಾರ್ತ ಪರಿಶೀಲನಿಸಿದಾಗ ಹಲವಾರು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದಾಗಿ 2021-22 ನೇ ಸಾಲನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ದಾಬಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಹಡಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿ ವಾಗಿ, ವ್ಯಾಪಾರದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ಣ ದಾಖಲೆಗಳು, ದಾಸ್ತಾನಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯತಕಾಲಕೆಗಳು, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳಾದ ಇ.ಸಿ. ನಮೂನೆ-3, ಹೊಲ್ಯೂ ಮಾಪನ ಪರದಿ, ಕಾನೂನು ಸಲಹಾಗಾರರ ಪರದಿ ಮತ್ತು ಲೀಕ್ ಪರಿಶೋಧಕರಿಂದ ದೃಷ್ಟಿಯಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ತಃಖೀಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲ್ದೆ ಕೆಲವು ಸಾಲಗಾರನೊಂದಿಗೆ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡು, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಾಲವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಲ್ಲದೇ, ಮೇಲ್ಮೈಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಲೇವಣಿದಾರರ ಲೇವಣಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಲೇವಣಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ದಿಬಸಿಜಿಸಿ ಗೆ ಪ್ರಸಾರವೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಭೂತ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕನಾಡಾ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಕಾಯಿ 1959 ರ ಕಲಂ 72 (2) (ಜ)ಯ ರದ್ದಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಾಬಂಧಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಸಹಾಯ ನಿಬಂಧಕರು, ತುಮಕೂರು ಉಪವಿಭಾಗ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸಮಾಬಂಧಿಸಾರಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಶೀಪಾರನು ಮಾಡಿ ಪನಾವೆ ಸ್ಪಳಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಶಾರದಾ ಮಹಿಳಾ ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್‌ವ್ಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ ತುಮಕಾರು ಈ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ 2(gg) And 13D of the Deposit Insurance and Credit Guarantee

Corporation Act, 1961— Sri SharadaMahilaCo-operative Bank Ltd., Tumkur, Karnatakaರ ಅವಕಾಶಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ General Manager, Reserve Bank Of India ರವರ ಹತ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ: DoR.MON/RLC-05/12.23.177/2023-24 Date:July 11, 2023ರಷ್ಟು The affairs of Sri Sharada Mahila Co-Operative Bank ltd., Tumkur, Krarnataka (here after referred to as ‘the bank’) are being conducted in a manner detrimental to the interest of its depositors, and the bank is not in a position to pay its present and future depositors, has cancelled the license issued to the bank for carrying business in India, under section 22 read with section 56 of the Banking Regulation Act, 1949 (here after referred to as ‘the BR Act’).Further, the Reserve Bank of India is satisfied that,

6. The bank has failed to comply with the requirements of section 11(1) read with section 56 of the BR Act:
7. The bank has become disentitled to carry on the business of banking in India. By reason of the cancellation of its license issued to it by Reserve Bank of India, under section 22(4) read with section 56 of the BR Act as it has failed to comply with the requirements of sections 22(3)(a) ,22(3)(b), 22(3)(c), 22(3)(d) and 22(3)(e) of the BR Act:
8. The continuance of the bank is prejudicial to the interests of its depositors:
9. The bank with its present financial position would be unable to pay its present depositors in full: and
10. It is necessary in public interest and for preventing the affairs of the bank being conducted in a manner detrimental to the interests of its depositors to wind up the affairs of the bank:

And therefore, hereby requires the Registrar of Co-operative Societies, State of Karnataka, to wind up the affairs of the bank, in terms of section 72 A of the Karnataka Co-operative Societies Act, 1959 read with sections 2(gg) and 13D of the Deposit Insurance and Credit Guarantee Corporation Act, 1961 and to make an order for winding up of DriSharadaMahila Co-operative Bank Ltd., Tumkur, Karnataka and appoint a Liquidator there of ಎಂದು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಶಾರದಾ ಮಹಿಳಾ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ ತುಮಕೂರು ಸಂಖೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಲೈಸೆನ್ಸ್‌ನ್ನು ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಕಲಂ 72 A ರಷ್ಟು ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು. ಅದೇ ರೀತಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಖಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ತುಮಕೂರುರವರು ನೀಲ ಮಟ್ಟದ ವರದಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ ಸಲ್ಲಸಿರುವ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲನಾಗಿ, ಸದರಿ ಸಂಖವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಖಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959ರ ಕಲಂ72ರಡಿ ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಜ್ಞಪ್ರಾಯಪಟ್ಟು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಅದೇಶ

ನಂ :ಜೆಆರ್ಎ/ಸಮಾಪನೆ/11/2023-24

ದಿನಾಂಕ: 28-08-2023

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಆದ ನಾನು ಉಲ್ಲೇಖ (5)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಜಲಾಂಶನುತ್ತಾ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಕಾಯ್ದೆ 1959ರ ಕಲಂ 72 ರಷ್ಟೆಯ ಶ್ರೀ ಶಾರದಾ ಮಹಿಳಾ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ ತುಮಕೂರು ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಆರ್-32/ಎಸ್-7/ಸಿ.ಆರ್ 239/84-85 ದಿನಾಂಕ: 10-09-1984 ಈ ಸರ್ಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನ್ನು ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸಿ, ಕಲಂ 73 ರಷ್ಟೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನ ಸಮಾಪನಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ತುಮಕೂರು ಉಪ ವಿಭಾಗ ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ನೇಮಿಸಿ ಅದೇಶಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ಸಮಾಪನಾಧಿಕಾರಿಯು ಕಲಂ 74 ರಷ್ಟೆಯ ಪ್ರಭಾರ ವಹಿಸಿಕೊಂಡು (ಉಲ್ಲೇಖ-ಇರ್ಲೆಟ್ ನೊಂದಣಿ ರದ್ದತಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಯನ್ನು) ನಿಬಂಧಕರ ಸುತ್ತೋಂಲೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಅನುಸಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನ ಆಸ್ತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ತಿಳಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಸೂಲಾತಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ವಹಿಸಿ ಆಸ್ತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ವಿಲೇ ಮಾಡಲು ಆಧ್ಯಾತ್ಮಾ ಪಟ್ಟಿ ಅನುಮೋದಿಸಿಕೊಂಡು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನ ಆಸ್ತಿ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಿವು.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಕಭೀರಿಯ ಮುದ್ರೆಯೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 28-08-2023 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಸಹಿ/—

(ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ನಿಬಂಧಕರು)

ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು
ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು.

PR-437

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸರ್ಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ನಂ-146, ಸರ್ಕಾರ ಸೌಧ,

ಅನೇ ಮಹಡಿ, ಅನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಅನೇ ಅಡ್ಮಿನಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ,

ಬೆಂಗಳೂರು-560 003 ಇವರ ನಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ದಾಖಾ ನಂಖ್ಯೆ:—ಜೆಆರ್ಎ/ಎಂಡಿ/20/2020-21

ವಾದಿ

- ಭಾರತ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ಸ್ ಅಂಬೆಡ್ಕರ್
ಮಲ್ಲಿಪೆಡನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್
ನೊನ್ಯೂಟ್ ಅ.,
ನಂ.ಜಿ-1, ಜಿಜಿಲ್ ಕಾಲೋನಿ,
ಜಾಲಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-13.

ಪ್ರತಿವಾದಿ

- ಮೇಂ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀ ದೇವಲಪರ್ನ್
ನಂ.17 & 21, ಹಾಫ್‌ ಕಾರ್ಬೇಜನ್,
ಹೊಯ್ಸಳ ನಗರ, ಅನೇ ಮೇನ್, ಅನೇ
ಕ್ರುನ್, ಅ.ಸಿ ಹಾಳ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ರಾಮಮೂರ್ತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-16.

ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು : ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು : ಹೊಸ್ಟೆಲರ್
ಎ ಹೇಮಮಾಲನಿ

2. ಅದ್ಯಾತ್ಮರು
ಭಾರತ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ಸ್ ಅಂಬೆಂಡ್ರ್
ಮಲ್ಟಿಪಲೆಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್
ಸೊನ್ಯುಟ್ ಆ.,
ನಂ.ಜಿ-1, ಬಿಂಗಳೂರು-13.

2. ಕೆ.ಎಂ. ಅಮೃತ್ ರಾಜ್
ಬಿನ್ ಲೀಂಗ್ ಕೆ. ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ
3. ಎ ಜಯಂತಿ
ಕೋಂ ಕೆ.ಎಂ. ಅಮೃತ್ ರಾಜ್

ಪ್ರತಿವಾದಿ 2 ಮತ್ತು 3 ರವರ ವಿಜಾನ :
ನಂ.೧೪, ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ರಸ್ತೆ,
೨ನೇ ಕ್ರಾನ್, ಸ್ವಾ ಬಾಲ್ಬೀನಿನ್
ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿಯಲ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಹಿಂಬಾಗ,
ದೊಡ್ಡಬಾಣಸವಾಡಿ, ಬಿಂಗಳೂರು-೪೩.

4. ಅಂಕರ್ ಜೆ.ಎಂ
ಸಿದ್ದೇಶಕರು
ಭಾರತ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ಸ್ ಅಂಬೆಂಡ್ರ್
ಮಲ್ಟಿಪಲೆಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್
ಸೊನ್ಯುಟ್ ಆ..

ಮನೆ ವಿಜಾನ :
ನಂ.೪೪೭, ಎಂ.ಇ.ಎನ್ ರಸ್ತೆ,
ಮುತ್ತಾಲನಗರ, ಗೋಕುಲ ಅಂಚೆ,
ಬಿಂಗಳೂರು-೫೪.

5. ಎಂ. ರಾಮಯ್ಯ
ಬಿನ್ ಮುಸಿಶಾಮಣ್ಟ
ಬೆಣ್ಣನಹಳ್ಳಿ ವಿಲೀಜ್, ಕುಂದನ ಹೋಬಳ,
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಂಗಳೂರು
ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ-೫೬೨೧೧೦.

6. ಕೆ. ಜಂದ್ರೇವರ್
ಬಿನ್ ಎಂ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ
ನಂ.೭೭, ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ವೆಂಕಟೇಶರ ಸಿಲಯ,
೧ನೇ ದಿ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ತನೇ ಮೇನ್, ಮತ್ತಿಕೆರೆ
ಬಿಂಗಳೂರು-೫೪.

“೧೯೫೭ ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 103 ರ ರಿಇತ್ಯಾ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೦೫ ಮತ್ತು
೦೬ ರವರುಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಮುನ್ನ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ

ವಾದಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೭ ರ ಕಲಂ ೭೦ ರಿಂದ ದಾವೆಯನ್ನು ದಾಖಲಾಗಿ
ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ರೂ.೧೬,೬೬,೫೦,೫೯೩/- (ಹದಿನಾರು ಕೋಟಿ ಅರವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ, ಐವತ್ತು ಸಾವಿರದ
ಪದುನೂರ ತೊಂಬತ್ತೆ ಮೂರು ರೂ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಈ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಾಲಯಾನ ಶೀ.೧೪% ರಷ್ಟು
ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು ಆಕರಿಸಿ ಅನೆಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾವಾದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.
ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಾಸಿಕೊಂಡು ಉಭಯತ್ವರಿಗೆ ಸೋಣಿಸು ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು
ಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: ೦೭-೦೩-೨೦೨೩ ರಂದು ನಡೆದ ವಿಜಾರಣೆಯಲ್ಲ ವಾದಿ ಸಂಘದ ಪರ ವಕೀಲರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೭ ಕಲಂ ೧೦೩ ರದೆ ಅಜ್ಞ ಸಲ್ಲಾಸಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ೫ ಮತ್ತು ೬ ರವರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಆದೇಶ ಪೂರ್ವ ಜಟಿಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ಮಧ್ಯಂತರ ಅಜ್ಞಯನ್ನು ಸಲ್ಲಾಸಿಸುತ್ತಾರೆ.

ವಾದಿ ಸಂಘವು ಕಲಂ ೧೦೩ ರದೆ ಅಜ್ಞಯಲ್ಲ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ವಾದಿ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ದಿನಾಂಕ: ೧೨-೦೪-೨೦೧೪ ರಂದು ಕೈಗೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದ ಮೇರೆಗೆ ೧ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯೋಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: ೨೩-೦೪-೨೦೧೪ ರಂದು ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಹೆಸರುಷಟ್ಟು ಹೋಬಳ, ನಾದೆನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.೩೦/೧೫ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ ೧೬೨ ರಲ್ಲಿ ೦೫ ಹಕರೆ ಜಮಿನನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಪರಸ್ಪರ ಅಂತ ಒಟ್ಟಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: ೦೩-೦೪-೨೦೧೫ ರಂದು ಜಿ.ಪಿ.ಎ ಓಲ್ಡ್ ರವರೋಂದಿಗೆ ಮತ್ತೊಂದು ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಪ್ರತಿವಾದಿ-೫ ಮತ್ತು ೬ ರವರಿಂದ ಹೆಸರುಷಟ್ಟು ಹೋಬಳ, ನಾದೆನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.೩೦ ರಲ್ಲಿ ೦೩ ಎಕರೆ ೦೬ ಗುಂಟೆ ಜಮಿನು ಖರೀದಿಸಲು ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಪ್ರತಿ ಜಡುರಡಿಗೆ ೧೨೨೫ ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ೬೫ ನಿರ್ವೇಶನಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ವಾದಿ ಸಂಘವು ರೂ.೩೦,೦೦,೦೦೦/-ಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿ-೫ ರವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಆದರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೧ ಮತ್ತು ೨ ರವರು ಕರಾರಿನಂತೆ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ತದನಂತರ ದಿನಾಂಕ: ೦೨-೦೨-೨೦೧೪ ರಂದು ಮತ್ತೊಂದು ಕರಾರನ್ನು ೧ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರು ವಾದಿ ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿದ್ದ ಅವಧಿಯಲ್ಲ ೧ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹಳ ಪಾವತಿಸಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

The following payment are made during the years noted against each:

Sl.No	In the Year	Amount Paid (in Rs.)
1.	2014-15	Rs. 6,46,86,642/-
2.	2015-16	Rs. 2,44,27,218/-
3.	2016-17	Rs. 95,74,809/-
4.	2017-18	Rs. 3,58,13,696/-
5.	2018-19	Rs. 2,30,48,318/-
6.	2019-20	Rs. 91,00,000/-
	In All total a sum of Rs.	Rs. 16,66,50,593/-

೧ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ನೇನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರೋಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: ೨೧-೦೬-೨೦೧೭ ರಂದು ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ರೂ.೫,೪೦,೦೦,೦೦೦/-ಗಳ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.೩೦/೧೫ ಖಾತಾ ನಂ.೧೬೨ ರಲ್ಲಿ ೫ ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು ರೂ.೨,೧೫,೦೦,೦೦೦/-ಗಳನ್ನು ಜೆಕ್ಕು ಮುಖಾಂತರ ನೇನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರಿಗೆ ೧ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಪಾವತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯಾ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೧, ೫ ಮತ್ತು ೬ ರವರು ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ದಾವೆ ದಾಬಾನೆಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದಾವಾ ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯಾಂತವಾಗುವುದರ ಒಳಗಾಗಿ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೫ ಮತ್ತು ೬ ರವರು ಖರೀದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಂಘದ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೫ ಮತ್ತು ೬ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸದರಿಯವರು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಅಂತಿಮ ದಾವಾದೇಶವು ವಾದಿ ಪರವಾದರೂ ಸಹ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಂದ ವಾದಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುವುದು ಕಷ್ಟಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಾಗಿ ವಾದಿಯು ತನ್ನ ಕಲಂ ೧೦೩ ರ ಅಜ್ಞಯಲ್ಲ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶಮೊವೆ ಜಟಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 26-05-2023 ರಂದು ನಡೆದ ವಿಜಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರ ಪರ ವರ್ಕೆಲರು ವಾದಿಯ ಕಲಂ 103 ರ ಅಜ್ಞಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರು ವಾದಿ ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಆದ್ದರಿಂದ ಕಲಂ 103 ಅಜ್ಞಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಂದುವರೆದು ವಾದಿ ಸಂಘವು ದಿನಾಂಕ:

22-02-2014 ರಲ್ಲಿ

ರೂ.೫,೫೦,೦೦,೦೦೦/-ಗಳ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ನೇರ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಬರಿದಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಮಾರಾಟ ಕರಾರು ಒಷ್ಟಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು ರೂ.೫,೦೦,೦೦೦/-ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ನಂತರ ವಾದಿ ಸಂಘ, ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ಮತ್ತು 6 ರವರು ಮತ್ತೊಂದು ಕರಾರನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 21-06-2017 ರಂದು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ರವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ರೂ.೧೬,೦೦,೦೦,೦೦೦/-ಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೂ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಬಂಧವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಕರಾರಿನಂತೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ರವರು ಹಣ ಪಾವತಿಸದ ಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರಿಗೆ ತುಂಬಲಾರದ ನಷ್ಟವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರು ವಾದಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ: 23-01-2017 ರಂದು ನೋಟಿನು ನಿಂದಿ ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.೩೫,೦೦,೦೦೦/-ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಆದಾಗ್ಯೇ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ಮತ್ತು 2 ರವರು ಹಣ ಪಾವತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಜಟಿ ಮಾಡಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ರದೆ ಸಕ್ಕಾಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಾಂಕಿತಿಗೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಲಂ 103 ಅಜ್ಞಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ರವರು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ವಾದಿ ಸಂಘದ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ಪರ ವರ್ಕೆಲರು ಮೌಖಿಕ ವಾದವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದನ್ನು ಆಲಸಿದೆ.

ಮೇಲನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಾಮರ್ಶಿಸಲಾಗಿ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರೊಂದಿಗೆ ಬಡಾವಣೆ ಅಜ್ಞವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಜಮಿನು ಬರಿದಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು ದಾಖಲಾತಿಗಳಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ನೇರ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ನೇರ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ಜಮಿನು ಬರಿದಿಸಲು ಹಣ ಪಾವತಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ನೇರ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ಹೇಳಣಿಯನ್ನು ಒಷ್ಟಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರ ಹೇಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಟಿ ಮಾಡದೇ ಹೊಂದ ಸಕ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆಧಿಕ ಹೋರೆ ಬಿಳಿವ ಸಂಭವವಿದ್ದು, ಸದಸ್ಯರ ನಿರ್ವಹಣೆ ರೇಖಣಿಗೆ ರಕ್ಷಣೆ ಇಲ್ಲದಂತಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ವಾದಿ ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರ ನಿರ್ವಹಣೆ ರೇಖಣಿಯ ಹಣವನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ಮತ್ತು 2 ರವರು ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರೊಂದಿಗೆ ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ವಾದಿಯು ಕಲಂ 103 ರದೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅಜ್ಞಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಟಿ ಮಾಡುವುದು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಂಜಸವೆಂಬುದು ಈ ನಾಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಮನವರಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಜಟಿ ಮೂವೆ ಆದೇಶ ಮಾಡಲು ನಾಕಣ್ಣ ಮುರಾವೆಗಳಿಂದು, ಪ್ರತಿವಾದಿ-2 ರವರು ವಾದಿ ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿದ್ದಾಗ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರ ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರ ನಿರ್ವಹಣೆ ರೇಖಣಿ ಹಣವನ್ನು 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರಿಗೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸಿದ್ದರೂ ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರ ಹೇಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಇ ಮತ್ತು ಇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ವಾದಿ ಸಂಘದ ಹೇಸರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದೇ ಆಧಿಕಾರವನ್ನು ದುರುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ದೃಢಪಡುತ್ತದೆ.

ಆದಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಟಿ ಮಾಡಿ ದಿನಾಂಕ: 14-06-2023 ರಂದು ನೋಟಿನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನೋಟಿನಿಗೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರ ಪರ ವರ್ಕೆಲರು ದಿನಾಂಕ: 22-08-2023 ರಂದು ನಡೆದ ವಿಜಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಮಾರಾಟ ಕರಾರು ಒಷ್ಟಂದವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿಕೊಂಡು 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರೊಂದಿಗೆ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ರವರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರು ಕರಾರು ಒಷಣಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ವಾದಿ ಸಂಘಕೂ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ಸಂಬಂಧವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರು ವಾದಿ ಸಂಘದಲ್ಲ ಸದಸ್ಯರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅದ್ವಿರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಜಟಿ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದು ವಾದಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರು ದಿನಾಂಕ: 22-02-2014 ರಂದು ಮಾರಾಟ ಕರಾರು ಒಷಣಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ವಾದಿ ಸಂಘದ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ ಸದರಿ ಒಷಣಂದವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರು 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 23-04-2014 ಮತ್ತು 25-11-2014 ರಂದು ಒಷಣಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಾದಿ ಸಂಘವು ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ರವರೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಕರಾರು ಒಷಣಂದವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲ ಸಿಂಹಿ ನಂ. 423/2021 ನ್ನು ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 02-06-2022 ರಂದು ಗೌಗಾಳಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು. ಶ್ರೀ ಜಾನ್ ಮಿಭೇಲ್ ಕುನ್ನ ಇವರನ್ನು ಗೌರವ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರನ್ನಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು. ವಿಜಾರಣೆಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವು ಉಜ್ಜ್ವಲತಾಗಾಗಿ ಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರ ವಿರುದ್ಧ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶ ಮೂವರ ಜಟಿ ನೋಟಿಸಿನ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಬಿಂಬಿದ್ದಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಇದಕ್ಕೆ ಮೂರಕವಾಗಿ ಮೆಮೋ ಮುಖಾಂತರ ಎರಡು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಾಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ರವರು ಆದೇಶ ಮೂವರ ಜಟಿ ನೋಟಿಸಿಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಾಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದೇಶ ಮೂವರ ಜಟಿ ನೋಟಿಸಿನ ಮೇಲೆ ಉಭಯತ್ವರ ಪರ ವರ್ಕೆಲರು ಮೌಜು ವಾದ ಮಂಡನೆಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದ್ದು, ಅದನ್ನು ಆಪಸಿದೆ.

ಮೇಲನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಾಮರ್ಶಿಸಲಾಗಿ ವಾದಿ ಸಂಘವು ತನ್ನ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ರಚಿಸಿ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ರವರೊಂದಿಗೆ ಬಡಾವಣೆ ಅಭವ್ಯಾದಿ ಕರಾರನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬರಿಂದಿಸಲು ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು ರವರಿಗೆ ವಾದಿ ಸಂಘದ ಮುಖಾಂತರ ನೇರವಾಗಿ ಹಣ ವರ್ಗಾಯಿಸಿ, ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬರಿಂದಿಸಿದ್ದಾಗ್ನೀ ಸಂಘಕ್ಕೆ ತಹಲ್ವಾರೆಗೂ ಹಂತಾಂತರಿಸದೆ ಬಡಾವಣೆ ಅಭವ್ಯಾದಿಪಡಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಲು, ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರು ಪ್ರತಿವಾದಿ-1 ಮತ್ತು ಇತರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಶಾಮೀಲಾಗಿ ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರ ನಿರ್ವಹಣೆ ಲೇಖಣಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಸಲ್ಲಾಸಿರುವ ಹೇಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿವಾದಿ-6 ರವರ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಲ್ಲವೆಂದು ಅಭವ್ಯಾಯಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ದಾವಾ ಹೊತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ರೂ. 16,66,50,593/- (ಹದಿನಾರು ಕೋಟಿ ಆರವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ, ಇವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಬದುನೂರ ತೊಂಬತ್ತ ಮೂರು ರೂ ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಶೇ. 14 ರ ಬಡಿಯೋಂದಿಗೆ ವಾದಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಲು ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರು ವಿಫಲರಾದ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರ ವಿರುದ್ಧ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶ ಮೂವರ ಜಟಿ ನೋಟಿಸಿನನ್ನು ಸ್ಥಿರಿಕರಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭವ್ಯಾಯಪಟ್ಟ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಆದೇಶ

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯದೆ, 1959 ರ ಕಲಂ 103 ಹಾಗೂ ಸಕಾರದ ಅಧಿನೂಟನೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಬ/71/ಸಿಎಂಎಲ್/2016 ದಿನಾಂಕ: 06-12-2016 ರಷ್ಯಯ ನನಗೆ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಜಲಾಯಿಸುತ್ತಾ, ಅಷ್ಟಾಗಿನಾರಾಯಣ, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಆದ ನಾನು ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಹೆಚ್ಚಾಗ್ನಿನಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಅಂತಿಮ ತೀರ್ಮಾನಿಗೆ ಆದೇಶ ಮೂವರ ಜಟಿ ಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಪ್ರಕರಣದ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು.

ಈ ಕೆಳಗೆ ಹೆಚ್ಚಾಗ್ನಿನಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿವಾದಿ-5 ಮತ್ತು 6 ರವರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಈ ಜಟಿ ಮೂವರ ಸ್ಥಿರಿಕರಣ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

“ଷେଷ୍ୟୁଳ୍ ଆସି ଦିବର”

Schedule 'A' property belonging to Respondent No.5

All that piece and parcel of the property bearing Sy. No.30/P27 (Old Sy. No.30) measuring 3 acres 6 guntas, Situated at Sadenahalli Village, Hesaraghatta Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore and bounded on the:

East by : Muniyappa Land
West by : Hanumantharayappa Land
North by : Patalappa and Kempanna's Land
South by : Government Road

Schedule 'B' property belonging to Respondent No.6

All that piece and parcel of the property bearing Sy. No.30/15 Khatha No.162 measuring 5 acres Situated at Sadenahalli Village, Hesaraghatta Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore and bounded on the:

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಕಳೆಗೆ ಮೊಹರು ನಿಶ್ಚಯಿಂದಿಗೆ ಈ ದಿನ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ: 28-11-2023 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

સહી/-

(ಅಶ್ವತ್ತಿನಾರಾಯಣ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಹ್ಯಾಂತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸರ್ಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸರ್ಕಾರ ಸಂಭಾಷಿಕೆ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಸರ್ಕಾರ ಸೌಧ,

ನಂ-146, ತನೆ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ತನೆ ಅಡ್ಫರಸ್ತೆ, ಮಾರ್ಗೋಂನ ರಸ್ತೆ, ತನೆ ಮಹಡಿ,

ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-೫೬೦ ೦೦೩ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ:-ಜೀತ್ತರೋಜು/ದಿವಿಷಾ/497/2018-19

ವಾದಿ

ಪ್ರತಿವಾದಿ

ಕಾಯ್ದದಶೀ

ಶ್ರೀ ರೇಣುಕಾ ಯಲ್ಲಮ್ಮೆ ಪರಿಶಿಷ್ಟೆ ಜಾತಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟೆ ವರ್ಗದ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಖ ನಿ., ನಂ.756, ಶ್ರೀ ಮದ್ವಾರಮ್ಮೆ ದೇವಸ್ಥಾನ, ಬೌನ್ ಹಾಲ್ ಎದುರು, ಬೆಂಗಳೂರು-೫೬೦೦೦೨.

1. ಕಾಯ್ದದಶೀ

ಶ್ರೀ ರೇಣುಕಾ ಯಲ್ಲಮ್ಮೆ ಪರಿಶಿಷ್ಟೆ ಜಾತಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟೆ ವರ್ಗದ ಮಹಿಳಾ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಖ ನಿ., ಮಾಯಸಂದ್ರಭ, ಅನೇಕಲ್ ತಾ॥, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ-೫೬೨ ೧೦೭.

2. ರತ್ನಮ್ಮೆ

ಕೋಂ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಅದ್ಯಕ್ಷರು, ಶ್ರೀ ರೇಣುಕಾ ಯಲ್ಲಮ್ಮೆ ಪರಿಶಿಷ್ಟೆ ಜಾತಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟೆ ವರ್ಗದ ಮಹಿಳಾ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಖ ನಿ., ಮಾಯಸಂದ್ರಭ, ಅನೇಕಲ್ ತಾ॥, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ-೫೬೨ ೧೦೭.

3. ರಾಮದಾಸು

ಮಾಜಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಶ್ರೀ ರೇಣುಕಾ ಯಲ್ಲಮ್ಮೆ ಪರಿಶಿಷ್ಟೆ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟೆ ವರ್ಗದ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಖ ನಿ., ನಂ.756, ಶ್ರೀ ಮದ್ವಾರಮ್ಮೆ ದೇವಸ್ಥಾನ, ಬೌನ್ ಹಾಲ್ ಎದುರು, ಬೆಂಗಳೂರು-೫೬೦೦೦೨. ವಾಸದ ವಿಳಾಸ: ನಂ.148/4, ತನೆ ಕ್ರಾಸ್, ಮಾವಳ್, ಲಾಲ್ಬಾಗ್ ಕೋಟಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-೫೬೦೦೦೪.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಭಾಷಿಕೆ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೭ರ ಕಲಂ ೧೦೩(೧) ರ ರಿಂತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಮುನ್ನ ಸ್ವಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ

ವಾದಿ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಭಾಷಿಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಭಾಷಿಕೆ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೭ ರ ಕಲಂ ೭೦ ರಿಂತ್ತು ದಾವಾ ಅಜಿಯನ್ನು ಸಣ್ಣಸಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ರೂ.೧೪,೨೩,೫೧೬/- (ರೂ. ಹದಿನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೊಮ್ಮೆ ನಾವಿರದ ಬದುನೂರ ಹದಿನಾರು ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡು ಉಭಯತ್ವರಿಗೆ ನೋಡಿಸು ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ವಿಜಾರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಕರಣವು ವಿಜಾರಣೆ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 17-01-2021 ರಂದು ವಿಜಾರಣೆಯಲ್ಲ ವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರು ಕಲಂ 103ರಡಿ ಅಜ್ಞಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ೨ನೇ-ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಟಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಾದಿಯು ದಾವಾ ಕಲಂ 103 ರ ಅಜ್ಞಯಲ್ಲ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ವಾದಿ ಸಂಖೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ರೂ. 14,23,516/- (ಹದಿನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತೂರು ನಾವಿರದ ಬಿನೂರ ಹದಿನಾರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 01-12-2018 ರಿಂದ ಅನೆಲು ರೂ. 4,65,268/-ರ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ. 14 ರಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಸಮೇತವಾಗಿ ವಸೂಲ ಮಾಡಲು ಮೇಲ್ಮಾಂಡ ದಾವೆಯನ್ನು ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಹೊಡಿದ್ದು ೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ೧ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಪತಿ ಜಂಟಯಾರಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿ ವಾದಿ ಸಂಖದಿಂದ ನಾಲ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ನಾಲದ ಅಜ್ಞಗೆ ೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಪತಿ ಜಂಟಯಾರಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿ ವಾದಿ ಸಂಖದಿಂದ ನಾಲ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ನಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿ ಸುಸ್ಥಿದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದಕಾರಣ ೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಪತಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರು ಜಂಟಯಾರಿ ಹೊಂದಿರುವ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ಕೋರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಈ ದಾವಾ ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯಾದಿವಾಗುವವರೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡದಂತೆ ತೀರ್ಪಿನ ಮುನ್ಸು ಆಸ್ತಿ ಮುಟ್ಟಿಗೊಳು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿ, ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ದಾವೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮೊಬಿಲಿಗಳನ್ನು ಈ ಫನ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ವಾದಿಯವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಆದೇಶಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ

೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಪತಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ೨೪ ಗುಂಟಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮಿನನ್ನು ಶ್ರೀ ಸಂಪಂಗಿರಾಮಯ್ಯ ಜಿನ್ ಲೇಂಬ್ ಶಂಬಯ್ಯ ಅಜ್ಞಯೋಂದಿಗೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಖ್ಯಪೀಠಿನ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಕಾಡ್ ಆಫ್ ರ್ಯೂಬ್ಸ್ ಫಾರೆಂ ನಂ. ೧೬ ರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ಕೋರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲ ಈ ಫನ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನಿಂಡಬಹುದಾದ ತೀರ್ಪನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ನಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ರೀತಿ ಆದಲ್ಲ ವಾದಿಗಳಿಗೆ ತುಂಬಲಾಗದ ನಷ್ಟಪುಂಬಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮಧ್ಯಂತರ ಅಜ್ಞಯನ್ನು ಮರಸ್ತರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಾದಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಖದ ಕಲಂ 103 ರ ಅಜ್ಞಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ನೋಟಿಂಗ್ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ವಾದಿ ಸಂಖದಲ್ಲಿ ನಾಲ ಪಡೆದು ಸುಸ್ಥಿಯಾಗಿರುವುದಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೨ ರವರ ಪತಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಟಿ ಮಾಡುವುದು, ಇಲ್ಲವಾದೆಲ್ಲ ವಾದಿ ಸಂಖಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆಧಿಕೆ ಹೊರೆ ಜೀಕುವ ಸಂಭವಿತಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೨ ರವರ ಪತಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಟಿ ಮಾಡುವುದು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡುತ್ತಾ ದಿನಾಂಕ: 12-07-2022 ರಂದು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಟಿ ನೋಟಿಂಗ್ ಹೊರಡಿಸಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನಿಂಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ನೋಟಿಂಗ್ ಸ್ವಿಲೆಕರಿಸಿ ಗ್ರೂಪ್ ಹಾಜರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ಪತಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರು ಜಂಟಯಾರಿ ಹೊಂದಿರುವ ಕೆಳಗೆ ವಿವಸಿರಿಸುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡುತ್ತದೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದೇಶ

ಈ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರಣಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೭ ರ ಕೆಲಂ ೧೦೩(೧) ರಷ್ಟೆಯ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಬ:೭೧:ಸಿಬಲ್:೧೦:೨೦೧೬ ದಿನಾಂಕ:೦೬-೧೨-೨೦೧೬ ರಷ್ಟೆಯ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಜಲಾಯಿಸುತ್ತಾ. ಅಳ್ವಿಕಾರಣಾಯಣ, ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಆದ ನಾನು ಪ್ರತಿವಾದಿ-೨ ಮತ್ತು ಪತಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರುಗಳಿಗೆ ಜಂಟಯಾಗಿ ಸೇರಿದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಷರ್ತಿಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿ ತಿಳಿಂಬಿ ಮೂವೆ ಜಟಿ ಮಾಡಿ ಸ್ಥಿರಿಕರಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

೨ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪತಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರು ಜಂಟಯಾಗಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿತಿನ ವಿವರ

ಒಂದೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪತಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಮಾಯಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ಯಿಬೀಳೆ ಹೊಳೆಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಇರುವ ೨೪ ಗುಂಟಿ ಜಮೀನಿನ ಜಕ್ಕುಬಂಧಿ:

ಮೂವೆ	-	ಶೋಳಭಯ್ಯ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮ	-	ನೀಲಭಂಟೆ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರ	-	ಎಂ.ಜ.ಮುಸಿನ್‌ಸ್ತುಪಿ
ದಕ್ಷಿಣ	-	ಬಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ರಾಜ ಕಾಲುವೆ

ಈ ನೋಟಿಂಗನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಕಣ್ಣಿರಿ ಮೊಹರು ನಿಶ್ಚಯಿಂದಿಗೆ ಈ ದಿನ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ:೦೬-೧೦-೨೦೨೩ ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಸಹಿ/-

(ಅಳ್ವಿಕಾರಣಾಯಣ)

ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು.

PR-439

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸರ್ಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಸರ್ಕಾರ ಸೌಧ, ನಂ-೧೪೬, ಅನೇ ಮಹಡಿ, ಅನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಅನೇ ಅಧ್ಯರಸ್ತೆ, ಮಾನೋಜ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-೫೬೦ ೦೦೩ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ:-ಜೆಎರ್ಎಜೆ/ಡಿಎನ್/೪೯/೨೦೧೭-೧೮

ವಾದಿ :

ಗ್ರಾಮಯೆಂಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್
ನೋಸ್ಟೆಟ್ ಅ..,
ನಂ-೧, ೧ನೇ ಜಿ ರಸ್ತೆ, ೪ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ,
ಪಾಪಯ್ಯ ಗಾಡನ್ ಸರ್ಕಾರಿ
ಹೊಮೀಯೆಂಟಿ ಆಸ್ಟ್ರೆಕ್ ಹಿಂಭಾಗ,
ಬಸೆಂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-೭೯

ಪ್ರತಿವಾದಿ :

- ದಿ ಕಾವೇರಿ ಅಬಣನ್
ಕೋ-ಆಪರೇಟರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ.,
ನಂ-೧೨೫೯/೬೭೧, ೧ ನೇ ಕ್ರಾಸ್,
೨ ನೇ ಹಂತ, ಗಿರಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೪೫.
ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು : ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು : ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಹೆಚ್.ಸಿ. ರಾಮಣ್

ಹಕ್ಕೆ ವಿಳಾಸ :

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲಾ ಗ್ರಾಮಯೋಜನ್
ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೋಸೈಟಿ ಅ.,
ನಂ-11, ಭಾರತ ಸೇವಾ ದಳ ಕಳೆಗಿ
ಆವರಣ, ಕುಮಾರಕ್ಕೂಪಾ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೦೧.

2. ಸಮಾಪನಾಧಿಕಾರಿ

ದಿ ಕಾವೇರಿ ಅಬಣನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ.,
ನಂ-21, ಶಾಹಿಂಗ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮೈಕ್ರೋ
ಹೆಚ್.ಬಿ.ಸಿ.ಎನ್ ಲೇಜೆಂಟ್, ೬ ನೇ
ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಜಿಂಬಾಂ ೨ನೇ ಹಂತ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೭೬.

3. ಹೆಚ್.ಎಂ. ರಾಮಯ್ಯ (ಪೌತ್ರಿ)

ನಂ-1259/691, ೧೩ ನೇ ಕ್ರಾನ್,
೨ ನೇ ಹಂತ, ಗಿರಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೪೫.

ವಾರಸುದಾರರು :

ಡಿ) ಹಿ. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮೆ
ಕೋಂ ಲೇಬ್ ಹೆಚ್.ಎಂ ರಾಮಯ್ಯ
ನಂ-1259/691, ೧೩ ನೇ ಕ್ರಾನ್,
೨ ನೇ ಹಂತ, ಗಿರಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೪೫.

4. ಸರಸ್ವತಿ ಆರ್.ಕೆ.

ನಂ-1062, ೩ ನೇ ಹಂತ, ೭ ನೇ ಎ
ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ. ಕೋರಮಂಗಲ,
ಬೆಂಗಳೂರು

5. ರಮಾಮಣಿ ಆರ್.ಕೆ.

ನಂ-164, ಪಧಾಳ್ಲಿಯ, ೧೩ ನೇ ಕ್ರಾನ್,
೩ ನೇ ಫೆಂನ್, ಗಿರಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೪೫.

6. ಎನ್. ದಿವಾಕರ್

ಜನ್ ಹೆಚ್.ವಿ. ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ
ನಂ-144, ೨ ನೇ ಮೈನ್, ೭ ನೇ ಕ್ರಾನ್,
ಕಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-೧೪.

7. ಎಂ.ಸಿ. ವಿಜಯ

ನಂ-1259/691, ೧ ನೇ ಕ್ರಾನ್,
೨ ನೇ ಹಂತ, ಗಿರಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೪೫.

೪. ಲತಾಮೂರ್ತಿ

ನಂ-135, 17 ನೇ ಮೈದಾನ್, 12 ನೇ ಬಿ
ಕ್ರಾನ್, 2ನೇ ಹಂತ, ಜೀ.ಹಿ. ನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೨೪.

೫. ಹೆಚ್.ಕೆ. ನಾಗೇಂದ್ರ ಪ್ರಸಾದ್

ನಂ-1471, ಗೆರುಡಜೆಲಪಾಳ್ಯ, ಪ್ರೇಬ್
ಫೀಲ್ಡ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

೬. ಮುಸಿಯಪ್ಪ

ನಂ-ಡಿ-1, ಕೆ.ಬಿ. ಆಫೆನ್ಸರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ,
2 ನೇ ಹಂತ, ಇಂದಿರಾನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-೩೪.

೭. ಕೆ.ಇರ್. ನಾಗೇಂದ್ರ ಕುಮಾರ್

ನಂ-೭೪, ಸುಖಾಳ್ ಗಾಡನ್, ಇಟಿಹಾಸ್
ಡಿಪ್ಲೋ ಹಿಂಭಾಗ, ವಿಜಯನಗರ,
ಜಿಕೆಡಬ್ಲ್ಯಾಕ್ ಲೆಂಡ್‌ಪ್ಲೇಟ್,
ಬೆಂಗಳೂರು-೪೦.

೧೨. ಡಾ॥ ಹೆಚ್.ವಿ. ಕೃಷ್ಣಸ್ವಾಮಿ

ಇನ್ ಹೆಚ್.ಎಂ. ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ
ನಂ-1062, ೩ನೇ ಹಂತ, ೭ನೇ ಎ
ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕೋರಮಂಗಲ,
ಬೆಂಗಳೂರು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೭ ಕಲಂ ೧೦೩ ರ ರಿಇತ್ಯಾ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ರವರ ವಾರಸುದಾರರಾದ
ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ಎ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಮುನ್ನ ಜಹಿ ನೋಟಿಸು

ವಾದಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೭ ಕಲಂ ೭೦ ರದ್ದಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆ ದಾಖಲಾ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ರಿಇತ್ಯಾ ೧೦೯ ರವರಿಂದ ರೂ. ೧,೧೨,೨೧,೫೩೭/- ಗಳನ್ನು ಶೇ. ೧೮% ರ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ದಾಖಾದೇಶ ಕೋರಿಯತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಾಸಿಕೊಂಡು ಉಬ್ಬಯಿತ್ತರಿಗೆ ನೋಟಿಸು ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ವಿಜಾರಣೆಯನ್ನು ಕೃಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕರಣವು ವಿಜಾರಣೆ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವಾಗ ವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೫೭ ಕಲಂ ೧೦೩ ರದ್ದಿ ಅಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ತನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ವಾರಸುದಾರರ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ಎ ರವರ ಹೆಸರನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೊವೆ ಜಹಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿಯತ್ತಾರೆ.

ವಾದಿಯು ಕಲಂ ೧೦೩ ರ ಅಜಿಯಲ್ಲ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ತನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ದಿನಾಂಕ: ೨೩-೧೦-೨೦೧೪ ರಂದು ನಿಧನ ಹೊಂದಿದ್ದು, ವಾದಿ ಸಂಘದ ಹಳ ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿರುವುದು ದಾಖಲಾತಿಯಂದ ಧೃಥಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ತನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಹೊಂದಿರುವ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೈಡ್ಲ್ಯಾಲ್ ಸ್ಟ್ರಿಗೆ ಜಿಫಿ ಹೊಂದಿರುವ ತನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ವಾರಸುದಾರ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ಎ ರವರು ಷೈಡ್ಲ್ಯಾಲ್ ಸ್ಟ್ರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಂತೆ ಹಾಗೂ ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದಂತೆ ದಾವೆ ಇತ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗೆ ತೀರ್ಣಿಗೆ ಮುನ್ನ ಅಸ್ತಿ

ಜಹ್ತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ದಾವೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಈ ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ವಾದಿಯವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಆದೇಶಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಇನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪತ್ತಿಯಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಹಿ ನಾಗರತ್ನಮ್ಮೆ ಇವರು ಕಲಂ 103 ಅಜ್ಞಯ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಮ್ಯಾಂಟೆಶನ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಕಾಡ್ ಆಫ್ ರೈಬ್ ಫಾರಂ ನಂ.16 ರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ನಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ಇವರು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಈ ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನಿಳಿತಹುದಾದ ತೀವ್ರನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ನಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ರೀತಿ ಆದಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ತುಂಬಲಾಗದ ನಷ್ಟಪುಂಬಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ನಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮದ್ಯಂತರ ಅಜ್ಞಯನ್ನು ಮರಸ್ತಿರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಇನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಾವಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ವಾದಿ ಸಂಘದ ಹಣದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಳೆ ವಿ ವಿವರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದಕಾರಣ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ಇವರ ಪತ್ತಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಹ್ತಿ ಮಾಡುವುದು, ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆಧಿಕ ಹೊರೆ ಜೀಕ್ಷೆಯ ಸಂಭವವಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ಇವರ ಪತ್ತಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಹ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದೇಶ

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯಿದೆ. 1959 ರ ಕಲಂ 103 ಹಾಗೂ ಸಹಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಬ/71/ಸಿಎಂಎಲ್/2016 ದಿನಾಂಕ:೦೬-೧೨-೨೦೧೬ ರಷ್ಟುಯ ನನಗೆ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬಳಾಯಿಸುತ್ತಾ. ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಆದ ನಾನು ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ಇವರ ಪತ್ತಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಮೂವೆ ಜಹ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಒಂದು ವೇಳೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ-೩ ಇವರು ಸಂಬಂದಪಟ್ಟವರೂ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಅಜ್ಞಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.1,12,21,539/- (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಹನ್ನೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತುಬ್ರಹ್ಮಂದು ಸಾವಿರದ ಬಿಂದುನೂರ ಮುವರ್ತೆಒಂಭತ್ತು ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ)ಗಳನ್ನು ಶೇ. 18% ರ ಬಹುದಿಯೋಂದಿಗೆ ವಾದಿ ಸಂಘವು ಹೊಂದಿರುವ ಅಮಾನತ್ ವಾತೆಗೆ ಈ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ ೩೦ ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿದ ಅಧಿಕೃತ ಬಳಣೆ ಅನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಒಂದು ವೇಳೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವರಿಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದವರು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಈ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ ೩೦ ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ವಾದಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಭದ್ರತೆ ನಿಳಿತಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಈ ಷರತ್ತುಬಧ್ಯ ಆದೇಶವನ್ನು ಸ್ಥಿರಿಸಿರಿಸಿರುವುದು. ಈ ಕೆಳಗೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಬರಿಂದಿಸುವಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ಘೃತ್ಕಿಗಳಿಗೆ ಈ ಜಹ್ತಿ ಮೂವೆ ಆದೇಶವು ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

೨೫೬೪

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಬುಧವಾರ, ೨೫, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೪

ಭಾಗ ೨

ಅನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಸ್ವತನ್ನು ಜ.ಹಿ.ಎ ಮುಖ್ಯಾಂತರ ಅನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ವಾರಸುದಾರರಾದ ಪ್ರತಿವಾದಿ-ತೆ
ರವರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಹಿ. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮೆ ಹೊಂದಿರುವ ಫೋನ್‌ಸ್ಟಾಟಿಯ ಹೆಡ್‌ಫೋಲ್ ಸ್ವತಿನ ವಿವರ

ಫೋನ್ ಸ್ವತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 1259/691, 13ನೇ ಕುನ್, 2ನೇ ಹಂತ, ಗಿರಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿರುವ
ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ 60 ಅಡಿ, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ 40 ಅಡಿಗಳ ಅಳತೆಯ ಫೋನ್ ಸ್ವತಿಗೆ ಜಂಕ್ಷನ್‌ಬಂಧಿ:

ಮೂರ್ವ -	30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮ -	ಸ್ವತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 1270
ಉತ್ತರ -	ಸ್ವತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 1260
ದಕ್ಷಿಣ -	ಸ್ವತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 1258

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸ್ವ-ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟೇರಿ ಮೋಹರಿನ ನಿಶೇಯೊಂದಿಗೆ ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ
ದಿನಾಂಕ: 23-08-2023 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/-
(ಅಷ್ಟಕ್ಷನಾರಾಯಣ)
ಸಹಕಾರ ಸಂಘರ್ಷ ಜಂಟ ನಿಬಂಧಕರು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು.

PR-440